

所管課：健康推進部高齢介護課

期 間：平成27年4月1日～平成28年3月31日

平成27年度 健康増進センター管理運営評価表

1 施設概要

設置目的	高齢者等に対して、各種の相談に応ずるとともに、健康の増進、教養の向上、生涯スポーツ及びレクリエーションのための便宜を総合的に供与し、健康で明るい生活が営めるようにすること。
施設内容	老人福祉センター、屋内ゲートボール場、屋外ゲートボール場、多目的広場
指定管理料の支出額	協定締結額 43,514,000円 支出済額 43,514,000円

2 指定管理者

名 称	公益社団法人北本市シルバー人材センター
所 在	北本市中丸10丁目55番地
指定期間	平成27年4月1日～平成30年3月31日
業務範囲	(1) 施設設備の維持管理に関すること (2) 施設の利用許可に関すること (3) 施設利用に係る料金の収受に関すること (4) 施設の運営に関すること ア 生活相談・健康相談 イ 教養講座等の開催 (5) その他施設の設置の目的を達成するために必要な業務であって、協議の上、定めた業務

3 管理運営の実績

施設の利用状況等	条例・規則、仕様書に基づいた受付、利用が行われている。 ・利用者数は66,223人（前年度66,867人）で約0.96%の減
料金の収受の状況	条例・規則、協議に基づき収受が行われている。 ・5,833,360円（前年度5,781,100円）で約0.01%の増
自主事業の状況	抹茶サービス（無料）、敬老祝い利用料無料サービス、利用回数券の発行、団体利用割引（15人以上の団体の場合1人当たり2割引）等を実施している。
施設維持管理の状況	清掃、設備の点検、警備、植栽の管理等が行われている。
収支の状況	(1) 収入 49,361,640円 指定管理料 43,514,000円、利用料金 5,833,360円 その他 14,280円 (2) 支出 50,122,958円

	人件費 1,947,625 円、管理費 15,477,832 円 委託費 11,255,567 円、その他 21,441,934 円 (3) 収支 △761,318 円
--	--

4 利用者の満足度調査等

利用者アンケートの結果	平成 27 年 11 月 8 日から 11 月 14 日にアンケート調査実施。250 枚配布し 235 枚回収。回収率 94.0%。 お風呂については、清潔度は「とてもきれい、きれい」が 62.7%、温度は「ちょうど良い」が 69.1%と概ね良好な評価である。 大広間のカラオケ利用は 24.1%となっている。
利用者の意見、苦情等とその対応	要望・苦情処理については、業務日誌に記録し、整理されており、職員への周知も図られている。アンケート・意見・要望の重要項目については標記公表している。

5 庁内検査委員会のまとめ

所見	<ul style="list-style-type: none"> ・ 10 万円以上の修繕については、原則市による対応とすること。 ・ 赤字決算となっている。 ・ 駐車場に関する意見に対応すること。
----	--

6 前回評価委員会の指摘事項

指摘事項	特になし
対応状況	

7 評価委員会のまとめ

総合評価	<ul style="list-style-type: none"> ● A：業務が履行され、施設の管理運営が適切になされている。 ○ B：一部改善を要する事項はあるが、施設の管理運営がほぼ適切になされている。 ○ C：履行に重大な問題がある
所見	

(評価実施日 平成 28 年 8 月 4 日)